



YENİBİRHAyat
A TERRANOVA COMPANY

Yatırım Yoluyla Oturum ve
Vatandaşlık Planlaması

İngiltere

TIER-1 YATIRIMCI PROGRAMI

Başkent: Londra

Yönetim Biçimi: Anayasal Monarşi

Resmi Dil: İngilizce

Nüfus: 64,430,428

Yüzölçümü: 243,610 km²

Para Birimi: Pound

Avrupa'da Bir Gelecek Hayal Edin

İngiltere'de en az **£2.000.000** tutarında yatırım yapabilecek şahıslara verilen Tier - 1 Yatırımcı Vizesi, İngiltere'de oturma, çalışma, iş kurma ve uzun vadede İngiltere vatandaşı olma hakkı tanır.

Tier - 1 yatırımcı vizesi ile 5 yıl içinde süresiz oturma, 1 sene sonrasında da İngiliz vatandaşlığına başvurma hakkı elde edebilirsiniz. Yatırım miktarını 5 milyon GBP'ye çıkartırsanız bu süre 3 yıla, 10 milyon GBP'ye çıkartırsanız 2 yıla inmektedir.

Yatırım Miktarı	Daimi Oturma İznine Başvuru
£2,000,000	5 YIL
£5,000,000	3 YIL
£10,000,000	2 YIL

Tier - 1 Yatırımcı Vizesi Başvuru Koşulları

• Tier - 1 başvuru sahibinin son 3 ay içerisinde £2,000,000 tutarındaki meblağı mal varlığı içerisinde bulundurması gerekmektedir. Bu 3 ay içerisinde başvuru tamamlanana kadar ise £2,000,000 tutarı yatırım olarak gerçekleştirilmelidir.

• Yatırım süresi 5 sene olmalıdır.

• Başvuru sahibi bu yatırımı, hükümet tahvil olarak, İngiltere şirketleri hisselerine sermaye ayırarak gerçekleştirebilir.

• Birikim halihazırda İngiltere'de olabileceği gibi, farklı bir ülkede de bulunuyor olabilir. Ancak her iki durumda da birikimin bir banka ya da varlık yönetim şirketi gibi kanunlarla düzenlenmiş bir finans kurumunda olması ve İngiltere'ye aktarılmasında bir sakınca bulunmaması gerekmektedir.

• Finansal birikim eğer son üç ay içinde elde edildiyse kaynağının belli, kanuni yollardan elde edilmiş ve hesap verilebilir olması şarttır. Yatırımcı yılın 6 ayını İngiltere'de geçirmelidir.

Başvuru Sahibinin Yakınları için Başvuru

Başvuru sahibinin eşi ve bakmakla yükümlü olduğu 18 yaşın altındaki çocuklar için de başvuruda bulunulabilir. İngiltere yatırımcı vizesi, başvuru sahibinin ebeveynlerini kapsamaz. Ebeveynlerin İngiltere vizesi alabilmek için ayrıca başvuruda bulunmaları gerekmektedir.

Tier - 1 Yatırımcı Vizesi Avantajları

- İngiltere Yatırımcı Vizesi'nin en büyük avantajı, yatırımınızın kontrolünün sizde olması ve 5 yılın sonunda yatırımınızı geri alabilmenizdir.
- En hızlı oturma vizesi programlarından biridir.
- İngiltere yatırımcı vizesi, İngiliz finansal sistemine katkıda bulunmasından dolayı İngiliz Hükümeti'nin desteklediği bir programdır.
- 6 yıllık bir süreç sonucunda İngiliz pasaportuna sahip olarak ABD ve Kanada dahil dünyanın 170'ten fazla ülkesine vizesiz seyahat edebilir, diğer Commonwealth ülkelerindeki yatırım fırsatlarından yararlanabilirsiniz.
- Yatırım haricinde başvuru sahibinin iş geçmişi göstermesi, İngilizce konuşabilmesi gibi ek gereklilikler yoktur.
- Verilen vize 3 yıllık olup, başvuru sahibi kişi ve ailesine İngiltere'de oturma, eğitim görme ve çalışma hakkı verir.

Dünyanın GSMH'sı En Yüksek Ülkelerinden Biri; İngiltere

- İngiltere, Büyük Britanya Adası'nın merkezi olarak sayılır ve adanın üçte ikisini kaplar. Kuzeyde İskoçya, batıda Galler ile komşudur. Britanya takımadalarından Avrupa Kıtası'na en yakın olan ülkedir.
- Bir çok farklı kültüre ve etnik gruba ev sahipliği yapan İngiltere kozmopolit bir ülkedir.
- Avrupa'nın finans ve en önemli küresel sermaye merkezi olarak kabul edilmektedir. Londra Borsası ise Avrupa'nın en büyük borsasıdır.
- Sayılı kültür, sanat ve turizm merkezlerinden biridir.
- Eğitimde çok yüksek standartlara sahip İngiltere'nin, üniversiteleri de dünya sıralamalarında üst sıralarda yer almaktadır.
- Londra emlak yatırımları bakımından en iyi Avrupa şehirleri arasında gösterilmektedir.
- Dünyanın en iyi sağlık sistemlerinden birine sahiptir.
- İngiltere, istikrarlı bir demokratik hükümet olması ile ünlüdür. Dünyanın bir çok ülkesinin baz aldığı saygın bir yargı sistemi bulunmaktadır.
- İngiltere, seyahat ve hareket kolaylığı sağlaması açısından çok iyi konumlanmış ülkelerden biridir.
- Londra, İngiltere'nin diğer şehirlerine, Paris ve Brüksel dahil olmak üzere Avrupa'nın bir çok yerine demiryolu bağlantı hatları bulunan bir şehirdir.
- İngiltere'de vergi mükellefiyeti ikamet bilgisine dayanmaktadır. Bu durum, ülkede yerleşik olarak yaşamayan bireyler için çok cazip avantajlar sunmaktadır. İngiltere'de yerleşik olarak yaşamayan bireyler sadece İngiltere kaynaklı gelirler ve sermaye kazançları üzerinden vergilendirilir. Yabancı kaynaklı gelirler ve sermaye kazançları, yalnızca İngiltere dışından getirildiklerinde vergilendirilir. Böylece yabancı uyruklu bir kişi İngiltere'ye geldiğinde temiz sermayeye sahip olur ve sonrasında vergiden muaf tutulur. Vergi planlaması, İngiltere'ye gelmeden önce yapılmalıdır.



£2,000,000
yatırım



Yatırımı geri alabilme
imkanı



En hızlı oturma
programlarından biri



6 yılın sonunda
İngiliz vatandaşlığı



Aile bireylerini dahil
edebilme esnekliği



Vizesiz seyahat

1

Programa uygunluğunuzun belirlenmesi sonrasında sözleşmeniz hazırlanır.

2

Yatırım şeklinin araştırması ve seçimi yapılır.

3

İngiltere’de yatırım hesabınızın açılışı tamamlanır.

4

Yatırımınızın para kaynağı ve analizi çalışması gerçekleştirilir.

5

Başvuru dosyası ve gerekli evraklar hazırlanarak başvuru gerçekleşir.

6

Ortalama 3-6 hafta arasında uygunluk cevabı gelir.

7

Başvurunuzun onayı sonrasında yatırımınız İngiltere’deki hesabınıza aktarılır.

8

Ailenizle birlikte İngiltere’nin sunduğu tüm imkanlardan yararlanmaya başlayabilirsiniz.

9

5 yıl sonra İngiltere’de daimi oturma, 6 yılın sonunda ise İngiliz vatandaşlığına başvuru hakkını elde edebilirsiniz.

İngiltere merkezli Terranova Global çatısı altında faaliyet gösteren Yeni Bir Hayat olarak Terranova Global Londra ofisimizle Tier-1 İngiltere yatırımcı vizesinin hukuki ve yatırım ile ilgili süreçlerinde tam hizmet sunuyoruz. Yatırımcı dosyanızın hazırlanmasından, elçiliğe sunulmasına, İngiltere’deki yatırım hesabınızın açılmasını, birikiminizin İngiltere’ye aktarılmasını ve yatırım portföyünüzün oluşturulmasını kapsayan tüm adımlarda yanınızdayız. Bizimle iletişime geçtiğiniz andan itibaren tüm süreçte butik bir hizmet sunan global bir firma ile çalışmanın ayrıcalığını her zaman hissedeceksiniz.

***Eğer kendiniz ve aileniz için farklı bir gelecek hayal ediyorsanız,
Türkiye’de gideceğiniz en doğru adres Yeni Bir Hayat’tır.***

Yeni Bir Hayat

Büyükdere Cad. Yapı Kredi Plaza B/27 34330

Levent İstanbul TÜRKİYE

T. +90 212 325 01 25

www.yenibirhayat.com.tr | bilgi@yenibirhayat.com.tr