



YENİBİRHAYAT  
A TERRANOVA COMPANY

Yatırım Yoluyla Oturma ve  
Vatandaşlık Planlaması

# Karayipler

VATANDAŞLIK PROGRAMLARI

# Sınırların Kalktığı Bir Dünyaya Açılın

Karayıpler yatırım yoluyla vatandaşlık programları, kişinin ülkeye belirgin bir ekonomik katkı sağlamasını bekler. Karşılığında, geçmişe ait sıkı bir güvenlik incelemesi ve durum tespitini takiben **asıl başvuru sahibi ve ailesine vatandaşlık hakkı** verir.

Karayıpler ada ülkelerinden olan Antigua & Barbuda, St. Kitts & Nevis, Grenada, St. Lucia ve Dominika, dil ve ikamet ön koşulu olmayıp devlete yapılan katkı bedeli ya da gayrimenkul alımı ile vatandaşlık veren ada ülkeleridir. Vatandaşlık başvurusunda bulunabilmek için, asıl başvuru sahibininin 18 yaşını doldurmuş olması gerekmektedir.

Britanya Milletler Topluluğu üyesi olan bu ülkelerin vatandaşı olarak tüm dünyada vizesiz seyahat etme özgürlüğüne sahip olabilir, Karayip Bölgesi'ndeki 15 Caricom üyesi ülkesinde yaşama, çalışma ve eğitim görme imkanı elde edebilirsiniz. Gayrimenkul yatırımı yaparak vatandaşlık alma seçeneğini tercih ettiyseniz, 5 yıl sonra gayrimenkulünüzü satarak yatırımınızı geri alabilirsiniz. Başvuru sahibi olarak elde ettiğiniz tam vatandaşlığı, ailenizin sonraki nesillerine miras bırakma lüksünü yaşayabilirsiniz. Çifte vatandaşlık hakkı tanıyan Karayıpler pasaportu Türk vatandaşlığınızı hiçbir şekilde etkilemez.

Uluslararası gelir vergisi muafiyetinin benimsendiği bu ülkelerde daimi olarak yaşamaya karar vermediğiniz sürece vergi yükümlülüğünüz bulunmamaktadır.

## Karayiplerin Eşsiz Doğal Güzelliğinde Ayrıcalıklı Bir Dünya

Karayıpler turizmi 2015'te yüzde 7, 2016'da yüzde 4,3 büyüme ile 2015'te yüzde 4, 2016'da yüzde 3,9 olan Dünya turizmi büyüme oranlarını geride bırakmıştır.

Karayıpler'de yapılan turizm harcamaları ise yüzde 3,5 oranında artış ile 2016'da 35,5 milyar dolara ulaşmıştır. Bölgedeki ekonomik büyümenin 2017'de yüzde 1,8 olması öngörülmektedir.

Oldukça ilgi gören Antigua&Barbuda, Grenada, Dominika ve St. Kitts & Nevis'de 2011-2015 yılları arasında doğrudan yapılan yabancı yatırım alma oranı yüzde 150 oranında artmıştır. Ülkelerde İngilizce konuşulmakta olup para birimi Doğu Karayip Doları'dır.

2011 -2015 yılları arasında bu ülkelerdeki turist sayısı yüzde 35, turizm harcamaları da paralel olarak yüzde 69 oranında artış göstermiştir.

Her adanın öne çıkan özellikleri bulunmaktadır. Kişi başına düşen gelirin 2011-2016 yılları arasında yüzde 26 oranında yükseldiği **Antigua & Barbuda** Karayipler'in uluslararası turizm merkezidir. Karayipler'in suç oranı en düşük adasıdır. Ayrıca Karayipler'in en itibarlı pasaportu olarak kabul edilir.



Karayipler vatandaşlık programları içinde maliyeti en düşük olan **Dominika** "Dünyanın Sahil Kasabası" olarak gösterilmektedir. Ada, yeşil enerji potansiyeli, organik tarım ve offshore bankacılık faaliyetleri ile öne çıkmaktadır.

4-6 ayda  
Karayipler  
pasaportu

"İki Ada Bir Cennet" sloganı ile bilinen **St. Knitts & Nevis**'in ekonomi kaynakları; turizm, gayrimenkul ve finansal hizmetlerdir. Ayrıca bir çok uluslararası üniversiteye ev sahipliği yapmaktadır. **St. Lucia** eğitimli iş gücünün yanı sıra tarım ve liman hizmetleri ile oldukça gelişmiştir. Plajları, doğası ve festivalleriyle turizm cenneti olarak anılmaktadır.



Vizesiz seyahat

Topraklarında yetiştirilen baharatlar sebebiyle "Baharat Adası" ve "Karayipler'in Mücevheri" olarak bilinen **Grenada**, görkemli manzarası ile de gerçek bir cazibe merkezidir. ABD ile E2 vizesi anlaşması sayesinde Grenada vatandaşı olarak Amerika'da işletme sahibi olabilir, çalışabilir ve ikamet edebilirsiniz. İbreyi tarımdan hizmet tedarikine çeviren ekonomisi ve ana ihracat noktaları ile sağlam bağları ise, Grenada'yı öne çıkaran diğer unsurlardır. Sağlam ticari ve ekonomik altyapıya sahip olan adada ılıman tropikal iklim hüküm sürmektedir.



Vergi muafiyeti

	Antigua & Barbuda	Dominika	St. Kitts & Nevis	Grenada	St. Lucia
<b>Yatırım Miktarı ve Şekli</b>	\$200.000 katkı bedeli veya \$400.000 değerinde gayrimenkul	\$100.000 katkı bedeli veya \$200.000 değerinde gayrimenkul	\$250.000 katkı bedeli veya \$400.000 değerinde gayrimenkul	\$200.000 katkı bedeli veya \$350.000 değerinde gayrimenkul	\$100.000 katkı bedeli veya \$300.000 değerinde gayrimenkul
<b>Süreç</b>	4-6 ay	4-6 ay	4-6 ay	4-6 ay	4-6 ay
<b>Vizesiz Seyahat</b>	Schengen Bölgesi, İngiltere, Avustralya, Singapur ve Hong Kong dahil 134+ ülkeye vizesiz seyahat	Avrupa Birliği, Schengen Bölgesi, Birleşik Krallık, Singapur, Malezya ve Hong Kong dahil 130 + ülkeye vizesiz seyahat	Schengen Bölgesi, İngiltere, Singapur, ve Hong Kong dahil 130 + ülkeye vizesiz seyahat	Schengen Bölgesi, İngiltere, Singapur, Hong Kong ve Çin de dahil 130 + ülkeye vizesiz seyahat	Avrupa Birliği, Schengen Bölgesi, Birleşik Krallık, Singapur, Malezya ve Hong Kong dahil 115 + ülkeye vizesiz seyahat
<b>Minimum Kalma Süresi</b>	Yok	Yok	Yok	Yok	Yok
<b>Eş ve Ebeveyn Dahil Etme</b> (Katkı bedeli, aile kişi sayısına göre değişiklik göstermektedir)	Eş, 26 yaşına kadar çocuklar ile 65 yaş ve üzerindeki ebeveynler	Eş, 28 yaşına kadar çocuklar, 65 yaş ve üzeri ebeveynler	Eş, 30 yaşına kadar çocuklar ile 55 yaş ve üzerindeki ebeveynler	Eş, 25 yaşına kadar çocuklar ve 65 yaş ve üzerindeki ebeveynler	Eş, 28 yaşına kadar çocuklar ile 55 yaş üzeri ebeveynler



Aile bireylerini  
dahil etme  
esnekliği



İkamet  
zorunluluğu yok



Nesilden nesile  
vatandaşlık



Yabancı dil,  
eğitim veya iş  
tecrübesi ön  
koşulu yok

1

Programa uygunluğunuzun belirlenmesi sonrasında sözleşmeniz hazırlanır.

2

Siz ve ailenizin beklentilerine uygun yatırım şeklinin araştırması ve seçimi yapılır.

3

Başvuru dosyası ve gerekli evraklar hazırlanarak başvuru gerçekleşir.

4

Başvuru dosyası incelemesi kapsamındaki harç ödemeleri yapılır.

5

Yatırım Yoluyla Vatandaşlık Birimi dosyayı inceler.

6

Onayı takiben yatırım gerçekleşir.

7

Pasaportunuz teslim edilir.

İngiltere merkezli Terranova Global çatısı altında faaliyet gösteren Yeni Bir Hayat olarak Terranova Global Londra ve Malta ofislerinin yanı sıra konusunda lider uluslararası çözüm ortakları ile birlikte çalışıyoruz. Danışmanlık hizmeti verdiğimiz tüm programlarda olduğu gibi Karayipler programlarında da her zamanki titiz çalışma disiplinimizi sürdürüyoruz.

Sizin hedeflerinize en uygun yatırım kanalının belirlenmesinden, bölge ve gayrimenkul araştırması ve seçimine, banka yatırımlarının hayata geçirilmesinden uluslararası şirket kurulumu ve uluslararası ticari faaliyetlere yönelik vergi optimizasyonuna, denetim süreçleri de dahil olmak üzere, karşılaşılabilecek zorlukları en kolay ve zahmetsiz bir şekilde aşmak üzerine yoğunlaşıyoruz. Bizimle ilk iletişime geçtiğiniz andan itibaren sürecin her aşamasında butik bir hizmet sunan global bir firma ile çalışmanın ayrıcalığını hissedeceksiniz.

***Eğer kendiniz ve aileniz için farklı bir gelecek hayal ediyorsanız,  
Türkiye’de gideceğiniz en doğru adres Yeni Bir Hayat’tır.***

**Yeni Bir Hayat**

Büyükdere Cad. Yapı Kredi Plaza B/27 34330

Levent İstanbul TÜRKİYE

T. +90 212 325 01 25

[www.yenibirhayat.com.tr](http://www.yenibirhayat.com.tr) | [bilgi@yenibirhayat.com.tr](mailto:bilgi@yenibirhayat.com.tr)