



YENİBİRHAΛAT
A TERRANOVA COMPANY



Yatırım Yoluyla Oturma ve
Vatandaşlık Planlaması

Malta

VATANDAŞLIK PROGRAMI

Başkent: Valetta

Nüfus: 423.282

Yüzölçümü: 316 km²

Para Birimi: Euro

Resmi Dil: Maltaca, İngilizce

Avrupa Vatandaşlığına Açılan Kapı

Sadece **12 ay içinde Malta pasaportu alarak Avrupa vatandaşı olabilir**, dilediğiniz zaman dilediğiniz Avrupa ülkesine yerleşerek ayrıcalıklı bir dünyaya adım atabilirsiniz.

Malta Vatandaşlık Programı ile Artık Daha Farklı Bir Gelecek Hayal Edebilirsiniz

- Başvurunuz sonucunda oturma izni değil, 12 ay bitiminde doğrudan Malta vatandaşlığı ve Avrupa Birliği pasaportu sahibi oluyorsunuz.
- Üstelik bu süre içinde Malta'da sürekli yaşama ve iş kurma gibi zorunluluklara tabi değilsiniz. Böylece Türkiye'deki iş ve özel hayatınıza olduğu gibi devam edebilirsiniz.
- Avrupa Birliği vatandaşı olmanız, size ve ailenize 28 Avrupa ülkesi ve İsviçre'nin kapılarını açmaktadır. Avrupa içinde dilediğiniz ülkeye yerleşebilir, iş fırsatlarından yararlanabilir, eğitim ve sağlık gibi önemli ayrıcalıklardan diğer Avrupa vatandaşları ile eşit şartlarda faydalanabilirsiniz.
- Malta vatandaşı olduğunuz zaman, Amerika da dahil 160'dan fazla ülkeye vizesiz seyahat edebilirsiniz. Malta pasaportu dünyada en prestijli ilk 12 pasaport arasında sayılmaktadır.
- Malta dünya çapında elde ettiğiniz gelirlerinizden hiçbir şekilde vergilendirme uygulamamaktadır.
- Malta vatandaşlık programında başvurular çok kapsamlı bir şekilde değerlendirilmekte ve sadece sicil araştırması sonucunda olumlu değerlendirme yapılan kişiler bu ayrıcalığa ulaşabilmektedir. Bu nedenle seçkin ailelerin kabul edildiği son derece itibarlı bir programdır.

Kısaca Malta

2004 yılında Avrupa Birliği'ne katılan Malta, Akdeniz'in ortasında yer alan küçük bir ülkedir. 2007 yılından bu yana Schengen bölgesinin bir parçası olan bu ada ülkesi, Britanya milletler topluluğunun da bir üyesidir.

Politik ve ekonomik istikrarın mükemmel birleşimi, Malta'yı Avrupa'nın en büyük devletleriyle eşit düzeyde tutar. **Ülkenin 2015'teki ekonomik büyüme oranı %6.3, kredi notu ise pozitif bir görünümle "A"dır.** Ana para birimi Euro'dur.

Sıcak bir Akdeniz iklimi, temiz çevre, yüksek seviyede güvenlik ve muazzam altyapı Malta'yı rahatlamak ve yaşamak için müthiş bir yer yapar. 2014 Dünya Risk Raporu'na göre **yaşamak için en güvenli ikinci ülke** olan Malta, ikamet edenlere ticari faaliyetler ve vergi konusunda da kayda değer avantajlar sağlar.

Eski bir İngiliz sömürgesi olmasından ötürü Malta'da çoğunlukla İngilizce kullanılır. Bu sebeple hem yaşama kolayca uyum, hem de benimsediği İngiliz eğitim şekline oldukça benzer eğitim sistemi ile öğrenciler için de caziptir. Malta Vatandaşlık Programına katılmak **ailenizin gelecek nesillerine batıda yüksek eğitim** olanakları sağlar.

Sağlık sistemi Dünya Sağlık Organizasyonu (WHO) tarafından **dünyanın en iyi ilk 5 sağlık organizasyonu arasında gösterilen Malta**, aynı zamanda mükemmel sağlık sistemi ile de öne çıkmaktadır.

Malta Vatandaşlık Programı'na Başvuru Şartları

- En önemli şart; Malta Ulusal Kalkınma ve Sosyal Fonu'na €650,000 tutarında ve geri almamak koşuluyla bir katkıda bulunmaktır. Bu rakam başvuru sahibi için olup; eş, çocuklar ve ebeveynler için €25,000 ile €50,000 arasında değişen katkılar sözkonusudur.
- Malta'da 5 yıl süresince yıllık kirası €16,000 olan bir gayrimenkul kiralanması veya en az €350,000 tutarında bir gayrimenkul satın alınması gerekmektedir.
- Malta'da sizin adınıza açılan bir banka hesabı üzerinden 5 yıl vadeli €150,000 tutarında Malta devlet tahvili alınması gerekmektedir.
- Başvuru sahibi ve beraberindeki her aile üyesi için Global Sağlık Sigortası yapılması istenmektedir.
- Size finansal olarak bağlı olmak kaydıyla 26 yaşına kadar olan çocuklarınız ve 55 yaşın üzerindeki ebeveynleriniz de başvuru sürecinize dahil edilebilirler.

Malta Vatandaşlık Programı, Malta Hükümeti tarafından 1,800 kişi ile sınırlandırılmıştır. Kabul edilen ve vatandaşlık süreci başlayan başvurular bu sayıya ulaşıncaya kadar program sona erecektir. Bu da, vatandaşlık programını en ayrıcalıklı kılan özelliklerden birisidir.

Yeni Bir Hayat olarak, danışmanlık sunduğumuz her programda olduğu gibi Malta vatandaşlık programında da sürece son derece hakim bir şekilde, başvurunuzun ilk gününden Malta pasaportlarınızın teslimine kadar her adımda tüm uzmanlığımız ve özenimiz ile yanınızdayız.



€650,000 katkı tutarı



Diğer aile üyeleri için
€25,000-€50,000
arasında katkı bedeli



5 yıl süreli ev
kiralaması veya satın
alınması €16,000 veya
€350,000



12 ay sonunda Avrupa
Birliği vatandaşı olma
imkanı



28 Avrupa ülkesi ve
İsviçre'ye yerleşebilme
avantajı



Tüm Avrupa'da
sağlık, iş fırsatları ve
eğitim fırsatlarından
yararlanma



Eş, 26 yaşına kadar
çocuklar ve 55 yaş
üstü ebeveynler de
başvuruya dahil
edilebilir.



12 AY SONUNDA AVRUPA VATANDAŞLIĞI

1

İlk ay içinde Malta seyahatiniz gerçekleşir. Bu seyahat sonunda Malta'da oturma kartlarınızı elde edersiniz.

2

Vatandaşlık başvuru dosyanız ve gereken evraklar hazırlanır.

3

Dosyanız Malta Hükümeti'ne sunulur. Böylece ortalama 5-6 ay arasında sürecek olan kapsamlı sicil araştırma süreci başlar.

4

Sicil araştırma sürecinin tamamlanması ile başvurunuzun kabul edildiğine dair yazılı onay Malta Hükümeti tarafından iletir.

5

Gerekli katkı tutarı, devlet tahvili alımı ve gayrimenkul kiralınması işlemleri tamamlanır.

6

Oturum kartlarınızın başlangıç tarihinden tam 12 ay sonra vatandaşlık işlemlerinizi tamamlanır.

7

Malta'da gerçekleşecek yemin töreni sonrasında bir hafta içinde pasaportlarınız ve Malta kimlik kartlarınız hazırlanarak size teslim edilir.

Yeni Bir Hayat olarak, danışmanlık hizmeti verdiğimiz tüm programlarda olduğu gibi Malta Bireysel Yatırımcı Programı'nda da aktif rol oynamaktayız. İstanbul ve Malta ofislerimiz sayesinde, başvuru sürecinizi her iki ülkede de titizlikle yürütmekte; başvuru dosyanızın hazırlanması, sunulması, yatırımınızın yönlendirilmesi, gayrimenkul seçimi ve denetim süreçleri gibi bütün aşamalarda yanınızda yer almakta, size yardımcı olmaktayız. Bizimle iletişime geçtiğiniz andan, ikinci pasaportunuzu alacağınız ana kadar, butik bir hizmet sunan global bir firma ile çalışmanın ayrıcalığını her zaman hissedeceksiniz.

***Eğer kendiniz ve aileniz için farklı bir gelecek hayal ediyorsanız,
Türkiye'de gideceğiniz en doğru adres Yeni Bir Hayat'tır.***

Yeni Bir Hayat

Varyap Ofis ve Hotel

I Blok Daire 116 Ataşehir İstanbul Türkiye

Tel: 0216 386 6045

www.yenibirhayat.com.tr | bilgi@yenibirhayat.com.tr